



**COPIA AUTORIZADA**  
**Conservador de Bienes Raíces de Arica**

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Arica certifica que la copia de la inscripción de fojas 5709 número 2887 correspondiente al Registro de Prohibiciones del año 2012, adjunta al presente documento, está conforme con su original

Conservador de Bienes Raíces de Arica.-

Francisco Bolognesi 360, Arica.-

Registro de Prohibiciones Fs 5709 N° 2887 de 2012.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 5

Carátula N° 270032.-

Arica, 06 de Abril de 2023.-



N° Certificado 123458495140.-  
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-  
Certificado N° 123458495140.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

CINCO MIL SETECIENTOS NUEVE

1 **REGISTRO DE PROHIBICIONES**

2	<b>N° 2887</b>	<b>AÑO 2012.-</b>
3	Repertorio 11491.-	
4	<b>PROHIBICION</b>	
5	<b>ASOCIACIÓN NACIONAL DE FÚTBOL AMATEUR</b>	
6	<b>DE CHILE "ANFA"</b>	
7	<b>DE</b>	
8	<b>INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTES DE CHILE</b>	
9	are@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@@	
10		
11	Por escritura otorgada en esta ciudad, ante el	
12	Notario don JUAN ANTONIO RETAMAL CONCHA, el	
13	tres de Octubre del año dos mil doce, consta que entre el	
14	<b>INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTES DE CHILE,</b>	
15	RUT N° 61.107.000-4, representado por su Director	
16	Regional don Eduardo Octavio Fernández Sepúlveda,	
17	ambos de este domicilio, en adelante denominado "el	
18	Instituto" o "el IND", y la entidad denominada	
19	<b>ASOCIACIÓN NACIONAL DE FUTBOL AMATEUR DE</b>	
20	<b>CHILE "ANFA",</b> RUT N° 70.032.300-5, representada por	
21	don Oscar Waldemar Cornejo Maldonado, ambos de este	
22	domicilio, y la Organización Deportiva denominada	
23	<b>ASOCIACIÓN DEPORTIVA REGIONAL DE FUTBOL</b>	
24	<b>AMATEUR ARICA PARINACOTA,</b> RUT N° 65.882.820-	
25	7, representada por don Oscar Waldemar Cornejo	
26	Maldonado, ambos de este domicilio, en adelante	
27	también indistintamente "la Asignataria" o "la	
28	Organización", han celebrado un convenio de	
29	transferencia de recursos y ejecución de proyectos.- La	
30	Organización presentó el Proyecto de Infraestructura	

F: 10256



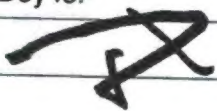
denominado "Mejoramiento Cancha número Uno, Estadio Víctor Chávez A., Arica", Código del Banco Integrado de Proyectos número tres cero uno dos ocho uno nueve uno guión cero, en adelante "el proyecto", el cual resulta acorde con la política nacional de infraestructura deportiva del Instituto, que considera la implementación de prototipos prediseñados replicables a lo largo del país en terrenos del propio Instituto, así como las organizaciones deportivas, del fisco y de los municipios, por medio de las respectivas transferencias de recursos.-

El Proyecto fue considerado técnicamente pertinente por el Instituto y tiene el código interno IND CPRIDEFA DOCE GUIÓN QUINCE GUIÓN CERO CERO CERO CERO UNO.- Las partes comparecientes vienen en celebrar por dicho instrumento, el señalado convenio de transferencia y ejecución del citado proyecto, que comprende la entrega por parte del Instituto de un aporte estatal ascendente a la suma total de **ciento noventa y cinco millones cuatrocientos dieciséis mil ciento veintisiete pesos (\$ 195.416.127)** a la Asignataria, el cual se destinará a ejecutar las obras comprendidas en el proyecto, en los términos y condiciones en que éste fue aprobado para su financiamiento por el Instituto Nacional de Deportes de Chile y de acuerdo a lo establecido en dicho instrumento.- Las obras se ejecutarán en el **inmueble ubicado en un Paño de Terreno en el Sector denominado "Chinchorro", hoy Alejandro Azola número dos mil trescientos noventa, del Loteo o Población Estadio El Morro, con una superficie de treinta y tres mil seiscientos cincuenta metros**

CINCO MIL SETECIENTOS DIEZ

1 cuadrados, de esta Comuna y Provincia, inscrito a  
2 nombre de la **ASOCIACIÓN NACIONAL DE FUTBOL**  
3 **AMATEUR DE CHILE "ANFA"**, a fojas 448 N° 231 del  
4 año 1993, cuyos deslindes son: **AL NORTE**: en ciento  
5 cincuenta metros, con calle Loa; **AL SUR**: en doscientos  
6 cuatro metros con terrenos Corporación de la Vivienda,  
7 actual Serviu Región de Tarapacá, Población Ex Radio  
8 El Morro; **AL ESTE**: en línea quebrada con terreno Entel  
9 de esta subdivisión, en ciento quince coma cero cero  
10 metros; calle en veinte coma cero cero y cincuenta y  
11 cuatro coma cero cero metros; y terreno destinado a  
12 vivienda, actual loteo "Chapiquiña", Pasaje por medio, en  
13 sesenta y cinco coma cero cero metros; y **AL OESTE**: en  
14 doscientos coma cero cero metros, con Avenida  
15 Alejandro Azola.- Don Oscar Waldemer Cornejo  
16 Maldonado, ya individualizado, en representación de la  
17 **ASOCIACIÓN NACIONAL DE FUTBOL AMATEUR DE**  
18 **CHILE "ANFA"**, en su calidad de propietaria del inmueble  
19 singularizado precedentemente, deja constancia que en  
20 virtud de lo dispuesto en el artículo cincuenta de la Ley  
21 número 19.712 y en el artículo veinticinco del D. S.  
22 número cuarenta y seis, del Ministerio Secretaría General  
23 de Gobierno, de dos mil uno, **no se podrán enajenar,**  
24 **gravar, prometer gravar o enajenar**, sin previa  
25 autorización del Instituto Nacional de Deportes de Chile,  
26 otorgada por escrito, las obras constituidas o habilitadas  
27 con los recursos aportados por el IND al proyecto  
28 singularizado precedentemente.- En todo caso, la  
29 prohibición de enajenar el inmueble respectivo, expirará  
30 por el solo ministerio de la ley, en el plazo establecido al



1	electo por la ley número Diecinueve mil setecientos
2	doce.- Demás estipulaciones en la escritura
3	extractada.- Requirió la inscripción don Oscar Cornejo
4	Maldonado, ya individualizado, veintitrés de Noviembre
5	del año dos mil doce.- Doy fe.-
6	
7	
8	<b>MARCELO PADILLA MINVIELLE</b>
9	<b>Conservador</b>
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	